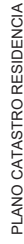




SUEL
4335901VK3643N



Jueves, 6 de Junio de 2019

434.360 Coordenadas U.T.M. Huso 30 ETRS89
 Límite de Manzana
 Límite de Parcela
 Límite de Construcciones
 Mobiliario y aceras
 Límite zona verde
 Hidrografía

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

[illegible]

PARCELI A CATASTRAI

IDENTIFICACION	Parcela construida sin division horizontal	
CL. FRAILES LOS 12	NÚMERO DE CONTRATO (U)	11.463
LEGANES (MADRID)	NÚMERO DE OBLIGA. SINDICATO (I)	8.936
TODOS LOS DATOS		

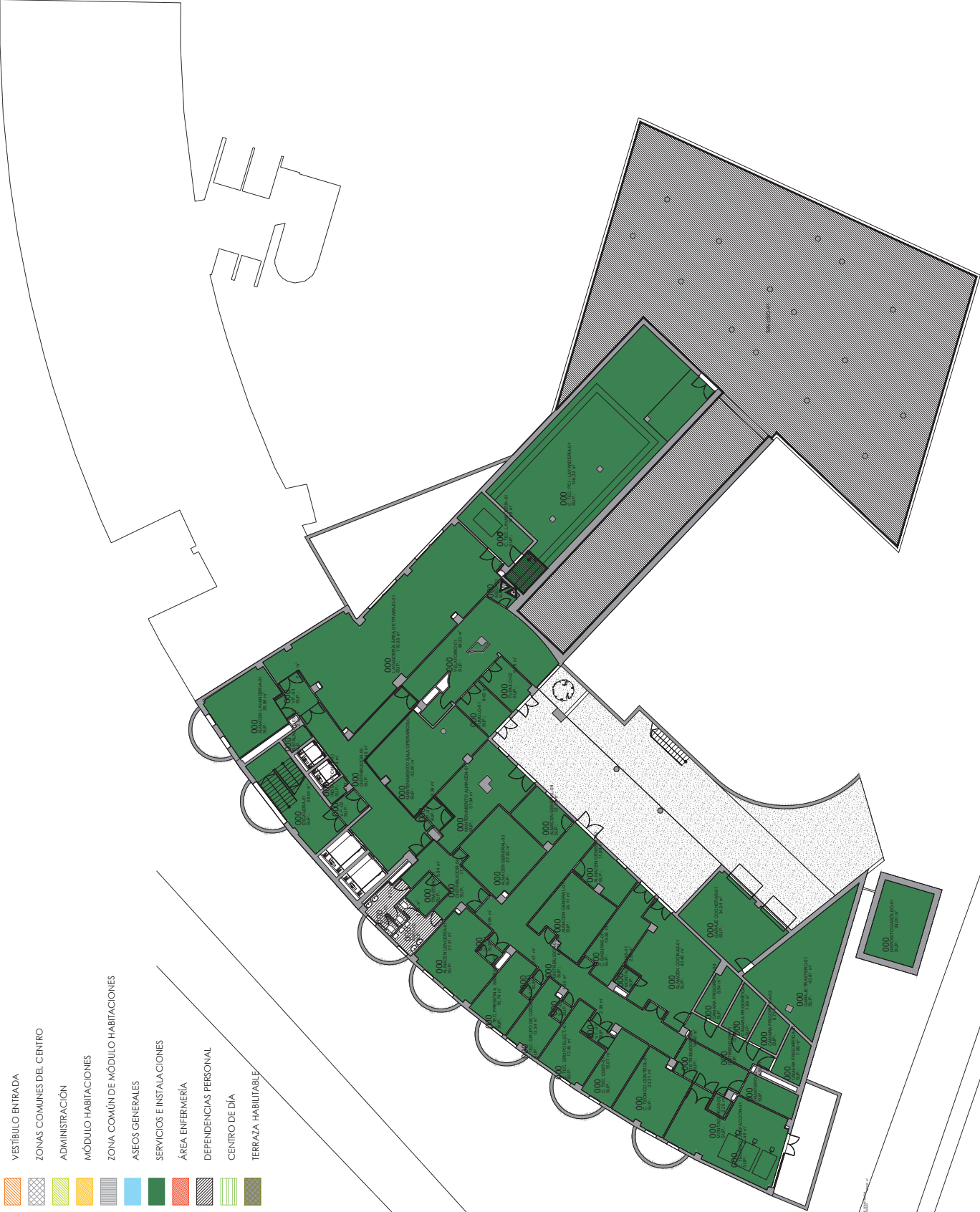
CONSTRUCCIÓN

Destino	Estados	Puntos	Ejecución en %
SANIDAD	-1	01	1.203
SANIDAD	00	01	3.130
SANIDAD	01	01	2.479
SANIDAD	02	01	2.363
SANIDAD	03	01	2.189

REFERENCIA CATASTRAL RESIDENCIA

LEYENDA USOS

- VESTIBULO ENTRADA
- ZONAS COMUNES DEL CENTRO
- ADMINISTRACIÓN
- MÓDULO HABITACIONES
- ZONA COMÚN DE MÓDULO HABITACIONES
- ASEOS GENERALES
- SERVICIOS E INSTALACIONES
- ÁREA ENFERMERÍA
- DEPENDENCIAS PERSONAL
- CENTRO DE DÍA
- TERRAZA HABITABLE



PROYECTO DE EDUCACIÓN
DE LAS OBRAS DE REFORMA PARA LA IMPLANTACIÓN DE
UN CENTRO DE ATENCIÓN AL MAYOR Y LA DEPENDENCIA
DE DÍA PARQUE DE LOS FRAILES, LEGANES, MADRID A
TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y
RESILIENCIA FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA - NEXT
GENERATION EU

SPAIN
CALLE DE LOS FRAILES, 12A, 28094 LEGANES, MADRID

ARQUITECTURA.
EST. ACTUAL. DISTRIBUCIÓN.
PLANTA SÓTANO

PROYECTOS
D.G. de Atención al
Mayor y la Dependencia de la
Comunidad Autónoma de Madrid, Secretaría y
Asuntos Sociales.
C/ O'Donnell, 50. 28009 Madrid
ARQUITECTOS
José María Iglesias Arantilla COAM B2
Código de Colección 655247

02A01

ESCALA
GRF1 1/150

FECHA
de 10 / 10 / 2024

REVISIÓN

Diagrama de zonificación de usos del suelo en el sector de la zona de estudio. El diagrama muestra una serie de zonas numeradas del 1 al 10, cada una con un patrón de color y textura específico. Las zonas están distribuidas en una forma que sugiere un desarrollo urbano o industrial, con una zona central (zona 10) rodeada por otras zonas que se extienden hacia el exterior. Las zonas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9 están numeradas y tienen patrones de color y textura únicos. La zona 10 es la zona central y tiene un patrón de color verde oscuro. Las zonas 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9 están numeradas y tienen patrones de color y textura únicos.

LEYENDA:

- VESTÍBULO ENTRADA
- ZONAS COMUNES DEL CENTRO
- ADMINISTRACIÓN
- MÓDULO HABITACIONES
- ZONA COMÚN DE MÓDULO HABITACIONES
- ASEOS GENERALES
- SERVICIOS E INSTALACIONES
- ÁREA ENFERMERÍA
- DEPENDENCIAS PERSONAL
- CENTRO DE DÍA
- TERRAZA HABITABLE



PROYECTO DE EJECUCIÓN
DE LAS OBRAS DE REFORMA PARA LA IMPLANTACIÓN DE
UNIDADES DE CONVIVENCIA EN LA RESIDENCIA Y CENTRO
DE DÍA PARQUE DE LOS FRAILES, LEGANÉS (MADRID) A
TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y
RESILIENCIA - FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA - NEXT

GENERATION EU
SITUACION
CALLE DE LOS FRAILES, 12A, 28914 LEGANÉS, (MADRID)

PLANO
ARQUITECTURA.
EST. ACTUAL. DISTRIBUCIÓN.
PLANTA BAJA.

PROPIEDAD

D.G. de Atención al
Mayor y la Dependencia de la
Consejería de Familia, Juventud y
Asuntos Sociales.

C/O Donnell, 50. 28009, Madrid

ARQUITECTO

José María Argüelles Amarillo COAM 62

02A02

NO PLANO

ESCALA

dinA 1/150

FECHA

06 / 01 / 2014

REVISTADO

LEYENDA USOS

- VESTIBULO ENTRADA
- ZONAS COMUNES DEL CENTRO
- ADMINISTRACIÓN
- MÓDULO HABITACIONES
- ZONA COMÚN DE MÓDULO HABITACIONES
- ASEOS GENERALES
- SERVICIOS E INSTALACIONES
- ÁREA ENFERMERÍA
- DEPENDENCIAS PERSONAL
- CENTRO DE DÍA
- TERRAZA HABITABLE

UD09 20 CAMAS

UD11 20 CAMAS



PROYECTO DE REFORMA PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNIDADES DE CONVIVENCIA EN LA RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA PARQUE DE LOS FRAILES, LEGANÉS (MADRID) A TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA - NEXT GENERATION EU

SITUACIÓN
CALLE DE LOS FRAILES, 12A, 28914 LEGANÉS, (MADRID)

PLANO

ARQUITECTURA.

EST. ACTUAL. DISTRIBUCIÓN.
PLANTA PRIMERA.

PROYECTO: 02A03
D.G. de Atención al Ciudadano, de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales
C/O de Leganés, 30 - 28009 Madrid
Aprobado: 11/11/2024
FECHA: 04/11/2024
REVISADO: JUAN MANUEL GARCÍA COLOM 62
COMPARTICIÓN: 62/247

LEYENDA USOS

- VESTIBULO ENTRADA
- ZONAS COMUNES DEL CENTRO
- ADMINISTRACIÓN
- MÓDULO HABITACIONES
- ZONA COMÚN DE MÓDULO HABITACIONES
- ASEOS GENERALES
- SERVICIOS E INSTALACIONES
- ÁREA ENFERMERÍA
- DEPENDENCIAS PERSONAL
- CENTRO DE DÍA
- TERRAZA HABITABLE

UD09 20 CAMAS

UDI1 20 CAMAS

UD10 24 CAMAS














PROYECTO DE EJECUCIÓN
DE LAS OBRAS DE REFORMA PARA LA IMPLANTACIÓN DE
UNIDAD DE ATENCIÓN AL PACIENTE (UAP) EN EL CENTRO
DE DÍA PARA LOS FRAILES LEGALES (MADRID) A
TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y
RESILIENCIA FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA - NEXT
GENERATION EU

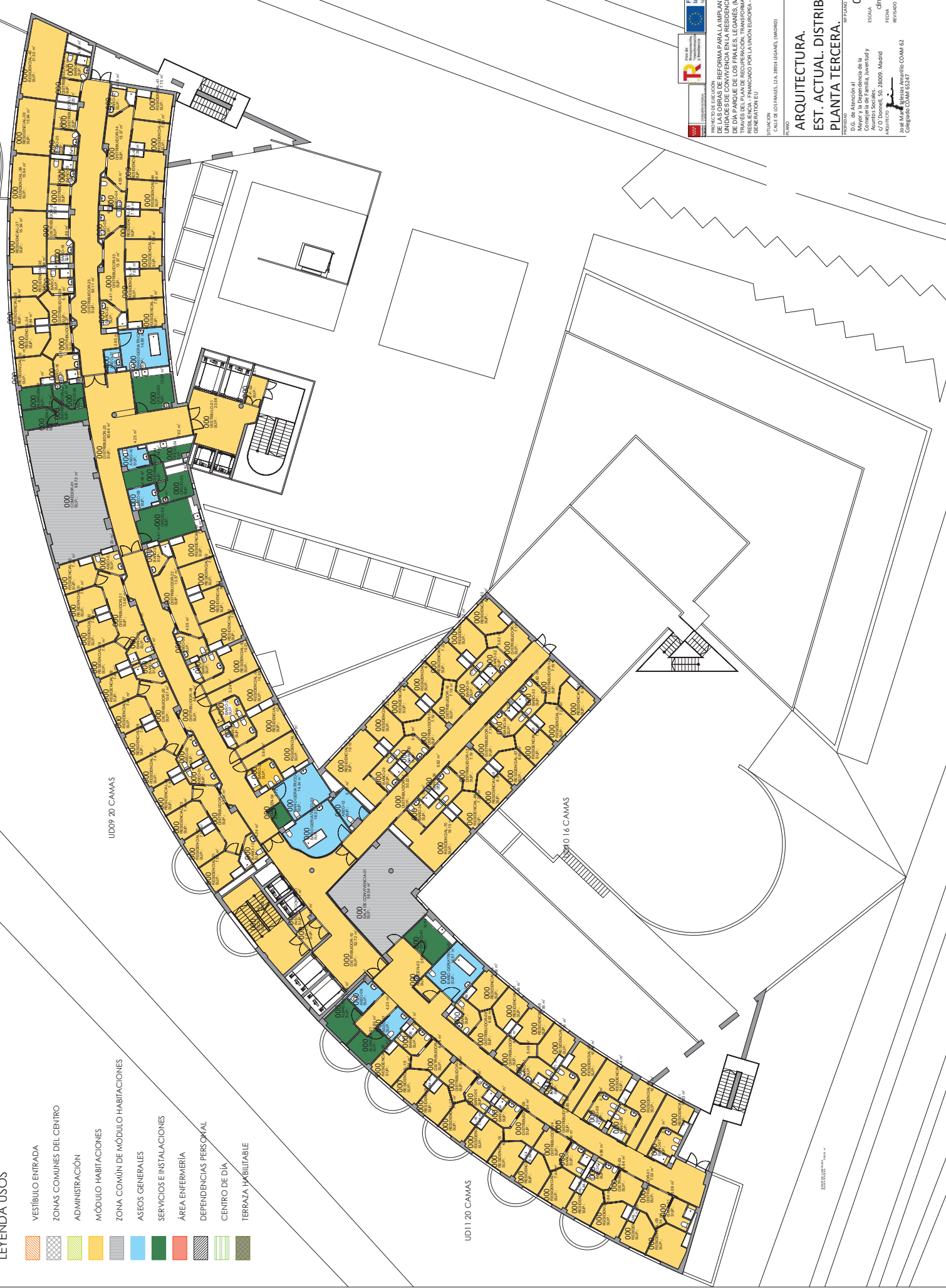
SINACON
ESTRATEGIA DE OTRASIAS, S.L. 28014 LEGANES (MADRID)

ARQUITECTURA.
EST. ACTUAL. DISTRIBUCIÓN.
PLANTA SEGUNDA.

02A04
ESCALA
cota 1 / 150
PROYECTO 06 / 02 / 2024
REVISADO
D.G. de Atención al
Mayor y la Dependencia de la
Comunidad de Madrid
Asuntos Sociales
c/ O'Donnell, 50. 28009 Madrid
ARQUITECTO
José María Jesús Amarillo COAM 62
Colegiado CONT 65247

LEYENDA USOS

- | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| VESTÍBULO ENTRADA | ZONAS COMUNES DEL CENTRO | ADMINISTRACIÓN | MÓDULO HABITACIONES | ZONA COMÚN DE MÓDULO HABITACIONES | ASEOS GENERALES | SERVICIOS E INSTALACIONES | ÁREA ENFERMERÍA | DEPENDENCIAS PERSONAL | CENTRO DE DÍA | TERRAZA HABITABLE |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |



Logo of the European Union (stars in a circle).
 Logo of the Spanish Ministry of Education and Vocational Training (Ministerio de Educación y Formación Profesional).
 Logos of the project funding sources: "Financiado por la Unión Europea NextGenerationEU" and "Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia".

PROYECTO DE EJECUCIÓN
DE LAS OBRAS DE REFORMA PARA LA IMPLANTACIÓN DE
UNIDADES DE CONVIVENCIA EN LA RESIDENCIA Y CENTRO
DE DÍA PARQUE DE LOS FRAILES, LEGANÉS, (MADRID) A
TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y
RE-SILIENCIA - FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA - NEXT
GENERATION EU

SITUACION
CALLE DE LOS FRAILES, 12 A, 28914 LEGANÉS, (MADRID)

PLANO
ARQUITECTURA.
EST. ACTUAL. DISTRIBUCIÓN
PLANTA TERCERA.

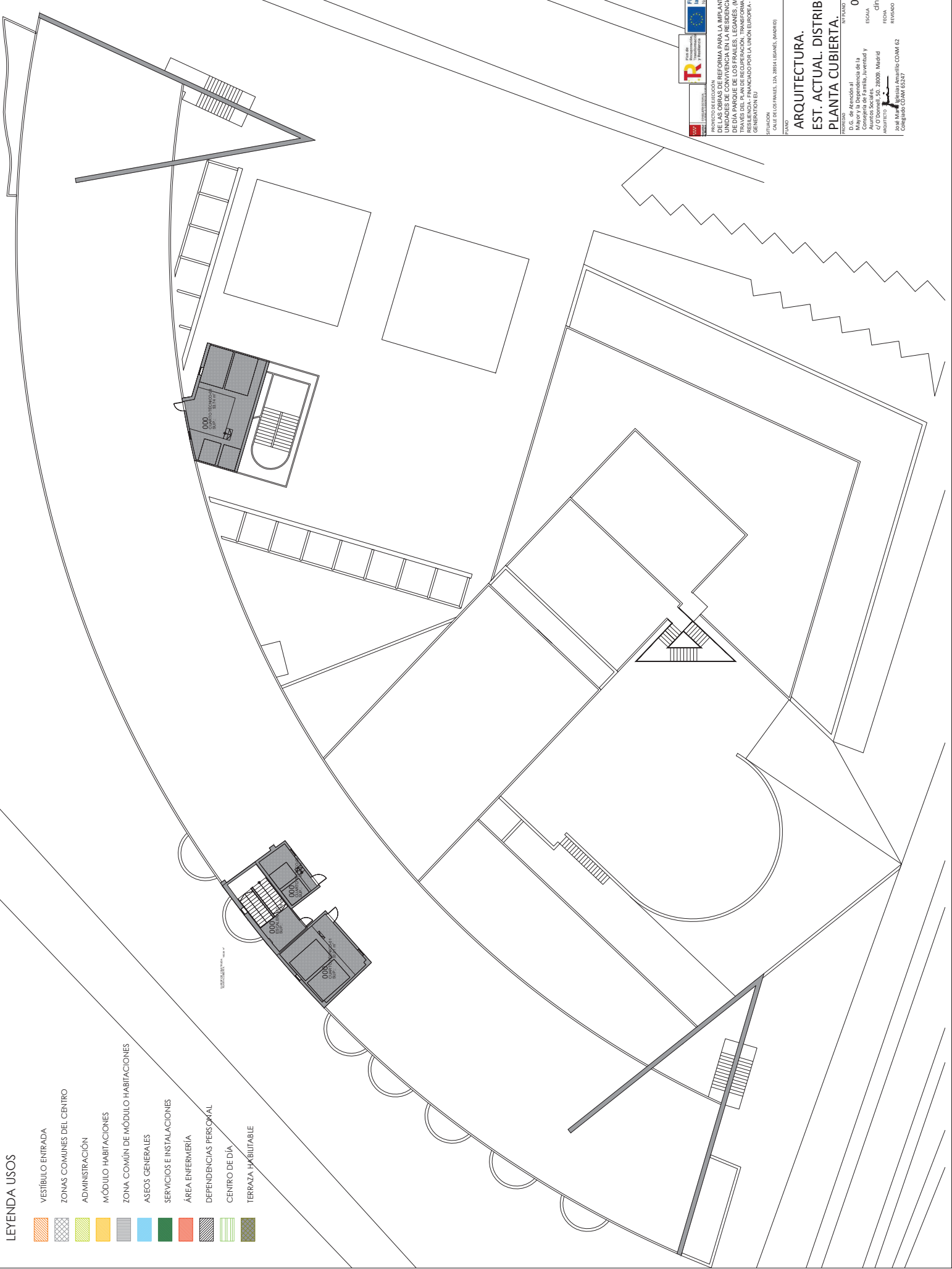
D.G. de Atención al
Mayor, en Dependencia de la
Comunidad de Madrid, y
Asuntos Sociales
C/O'Donnell, 50. 28009. Madrid
ARQUITECTO

02A05
ESCALA
dina 1/150
FECHA 04 / 02 / 2013
REVIZADO

José María Iglesias Amariello COAM 62
Colegiado COAM 65267

LEYENDA USOS

- VESTIBULO ENTRADA
- ZONAS COMUNES DEL CENTRO
- ADMINISTRACIÓN
- MÓDULO HABITACIONES
- ZONA COMÚN DE MÓDULO HABITACIONES
- ASEOS GENERALES
- SERVICIOS E INSTALACIONES
- ÁREA ENFERMERÍA
- DEPENDENCIAS PERSONAL
- CENTRO DE DÍA
- TERRAZA HABITABLE



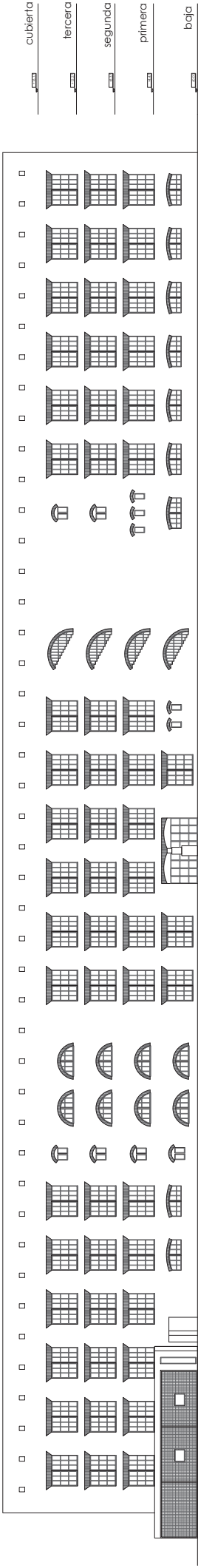
PROYECTO DE OBRAS DE REFORMA PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNIDADES DE CONVIVENCIA EN LA RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA PARQUE DE LOS FRAILES, LEGANES (MADRID) A FASES DE PROYECTO DE OBRAS DE REFORMA Y RECONSTRUCCIÓN DE LA RESIDENCIA, FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA - NEXT GENERATION EU

SITUACIÓN
CALE DE LOS FRAILES, 12A, 28914 LEGANES, (MADRID)

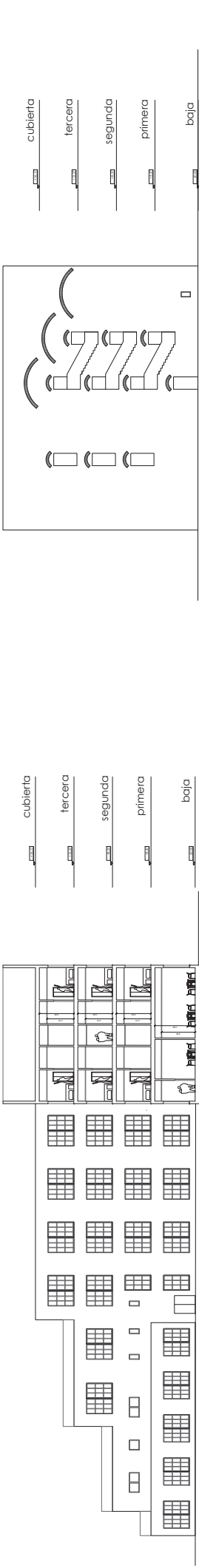
PROYECTO
ARQUITECTURA

ARQUITECTURA.
EST. ACTUAL. DISTRIBUCIÓN.
PLANTA CUBIERTA.

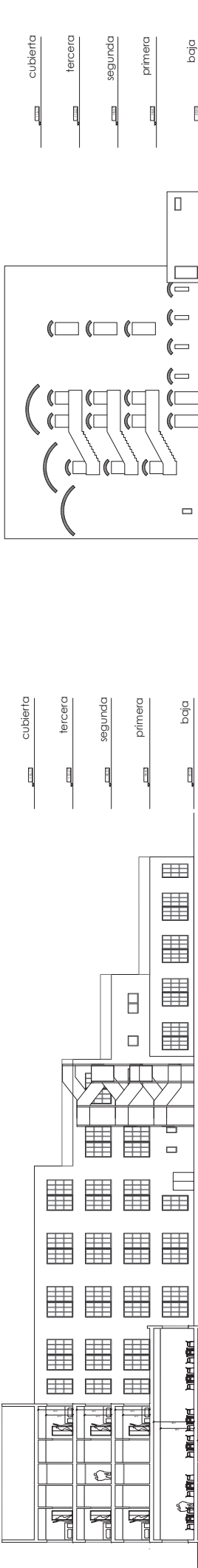
PROYECTO
D.G. de Atención al Ciudadano y Asuntos Sociales, 28008 Madrid
CONSEJO DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES
ARQUITECTO
Joaquín Amador Arias
CORREO ELECTRÓNICO
02A06
ESCALA
1/150
FECHA
16 / 02 / 2024
REVISADO



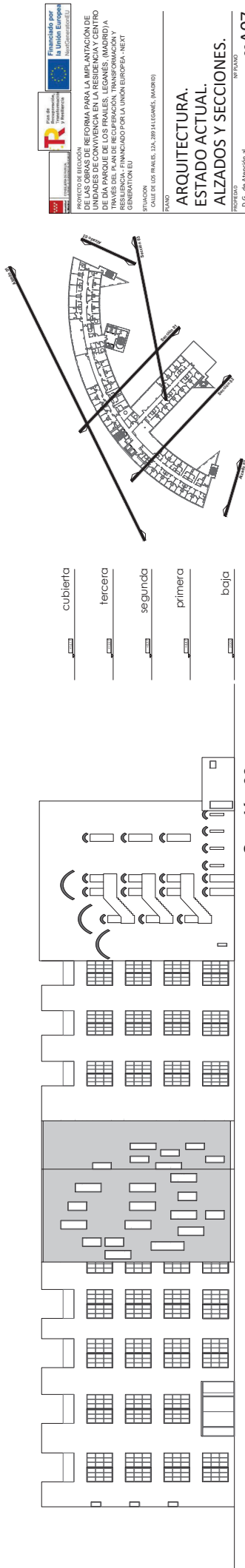
Alzado 01






Alzado 02



Alzado 03



Sección 03



PROYECTO DE OBRAS DE REFORMA PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNIDADES DE CONVIVENCIA EN LA RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA PARQUE DE LOS FRAILES, LEGANÉS (MADRID) A FAVOR DE LA RESILIENCIA Y LA SOSTENIBILIDAD Y RESILIENCIA - FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA - NEXT GENERATION EU

SITUACIÓN: CALLE DE LOS FRAILES, 12A, 28914 LEGANÉS (MADRID)

PLANO

PROYECTO: 02A07

PROFESOR: D. G. de Atención al Ciudadano, Dirección General de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, 28009 Madrid

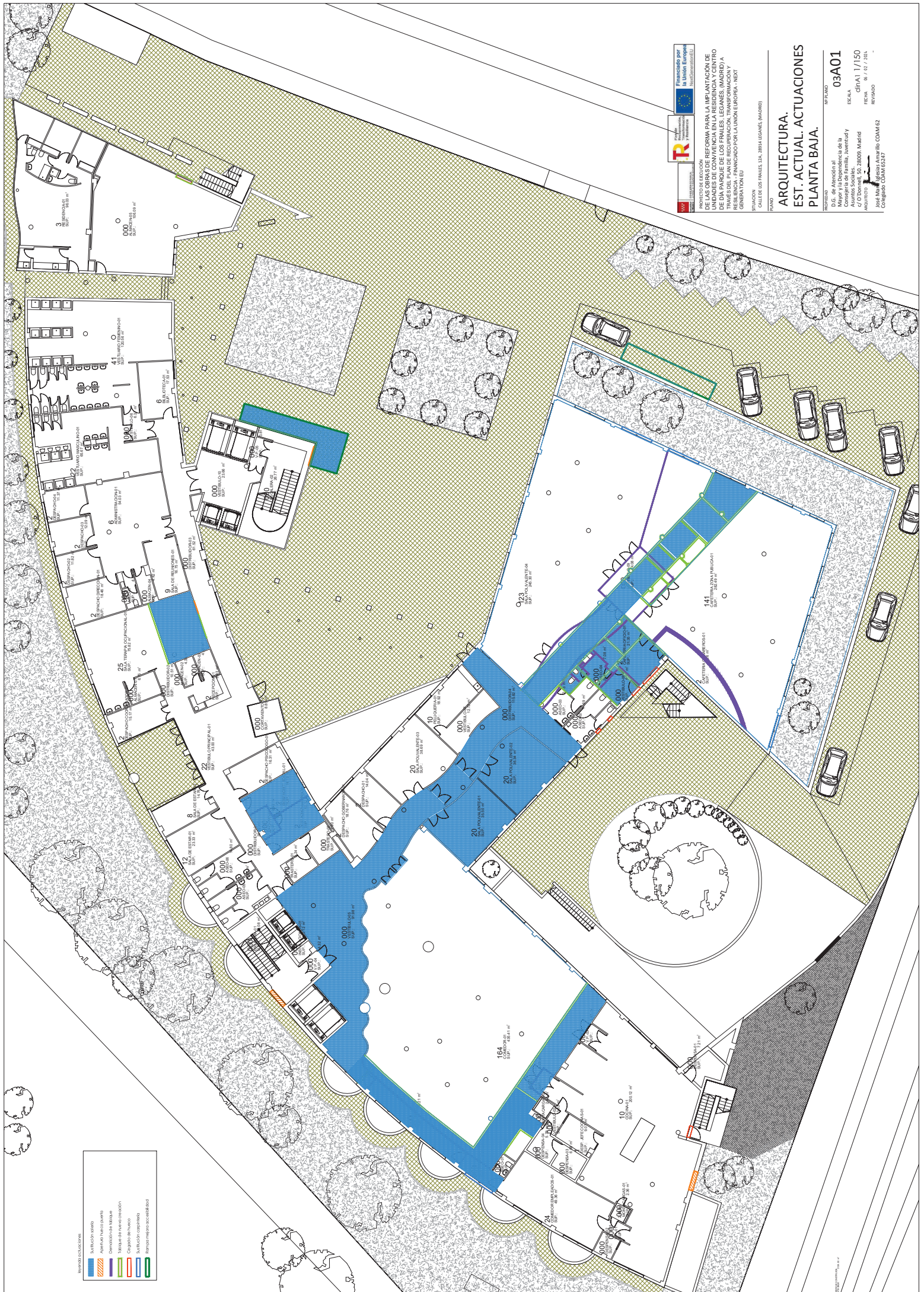
PROYECTO: dipA1 1/200

PROYECTO: 84 / 12 / 2014

PROYECTO: REVISADO

PROYECTO: José María Amadori CDM 62

PROYECTO: Conde de CDM 6247

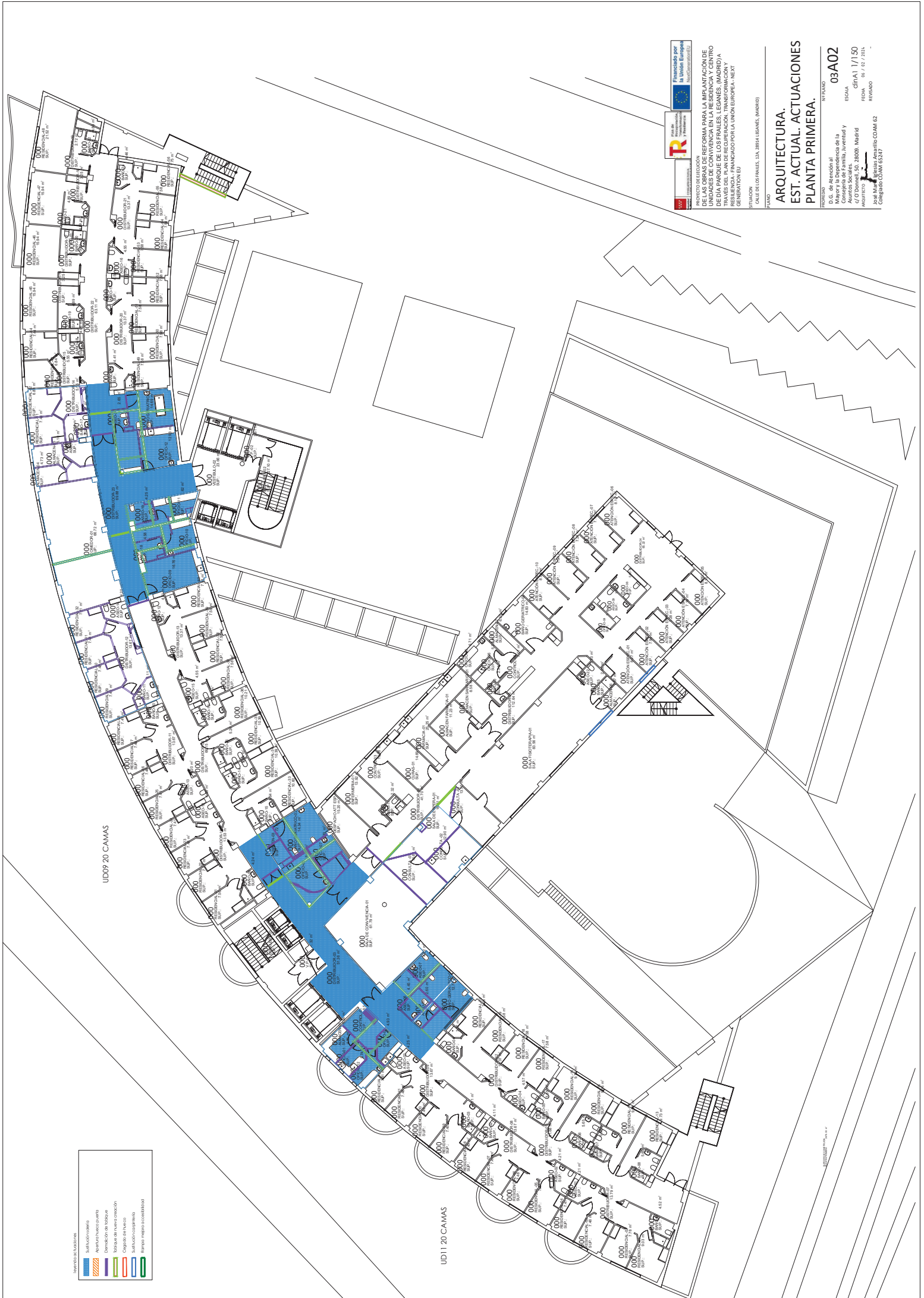


PROYECTO DE RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA PARA LA INTERVENCIÓN DE UNIDADES DE CONVIVENCIA EN LA RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA PARQUE DE LOS FRAILES, LEGANES (MADRID) A TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA - NEXT GENERATION EU

UBICACIÓN:
CALLE DE LOS FRAILES, 12A, 28914 LEGANES (MADRID)

ARQUITECTURA. EST. ACTUAL. ACTUACIONES PLANTA BAJA.

PROYECTO: 03A01
D.G. de Atención al Ciudadano y Atención Social
Ayuntamiento de Leganes
C/ O'Donnell, 20 - 28009 Madrid
FECHA: 9 / 12 / 2024
REVISADO: CONJUNTO COMITÉ COM-62



PROYECTO DE REFORMA PARA LA IMPLANTACIÓN DE UNIDADES DE CONVIVENCIA EN LA RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA PARQUE DE LOS FRAILES, LEGANES (MADRID) A FAVOR DE LA RESILIENCIA Y LA SOSTENIBILIDAD DEL MODELO DE GENERACIÓN EU

SITUACIÓN: CALLE DE LOS FRAILES, 12A, 28914 LEGANES, (MADRID)

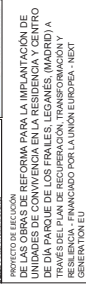
ARQUITECTURA. EST. ACTUAL. ACTUACIONES PLANTA PRIMERA.

PROYECTO: 03A02
PROYECTANTE: Karyory la Dependencia de la Consejería de Familia, Juventud y Atención Social
CLIENTE: C/O'Donnell, 50, 28009 Madrid
FECHA: 06 / 02 / 2024
REVISADO: José María Bernal Amaylle COAM 62 Colegiado COAM 65247

UD11 20 CAMAS

~~INDX 024 CAMAS~~

~~2025 RELEASE UNDER E.O. 14176~~



NOTES

✓

PROYECTO D.G. de Atención al Mayor de la Dependencia de la Comunidad de Madrid, Juventud y Asuntos Sociales
c/ O'Donnell, 50, 28009, Madrid
ARQUITECTO José María Anguitas Amarillo COAM 62 Colegiado COAM 65247

